

Tolleric

Referens 110005



Your home. Our passion.

Ljus modern villa med panoramautsikt över havet i Tolleric

Byggyta:	200 m ²	Pool:	✓
Tomt:	1.000 m ²	Energicertifikat:	e
Sovrum:	4		
Badrum:	2		
Havsutsikt:	✓	Pris:	€ 1.395.000,-



Tolleric

Referens 110005



Detaljer:

Denna vackra villa ligger i ett privilegierat förhöjt läge och har fri panoramautsikt över havet. Det finns ingen annan fastighet framför den så att den nästan kan beskrivas som första linjen.

Det är ett enplanshus och boytan är fördelat över ett mycket rymligt, ljust vardagsrum / matsal med stora fönster som erbjuder underbar panoramautsikt över havet och Palmabukten. Ett modernt designkök, fyra sovrum, ett med badrum och ett med klädkammare, ytterligare ett badrum, en tvättstuga och stora terrasser runt huset kompletterar vardagsrummet.

Hela huset har en källare som är kaklad och utrustad med fönster och ett garage med kapacitet för fem bilar. Specifikationen inkluderar dessutom oljebeständig golvvärme, larm, PVC-fönster, elektrisk grind med intercom och, naturligtvis, den otroliga trädgården med pool.

Tolleric

Referens 110005



Läge & omgivningar:

You can find Tolleric at the eastern end of the bay of Palma, it is like Bahía Azul and Bahía Grande one of the new villages in the municipality of Lluçmajor. In about 20 minutes by car you can reach the airport, in 25 minutes Palma de Mallorca. Tolleric is a quiet residential area which offers shopping possibilities, bars and restaurants.

Tolleric
Referens 110005



Inviting pool area



Light flooded living area



Bright dining area



Kitchen with cooking island



Cosy bedroom



Bedroom with air condition

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Tolleric
Referens 110005



Bedroom with panoramic windows



Bright bathroom with bathtub



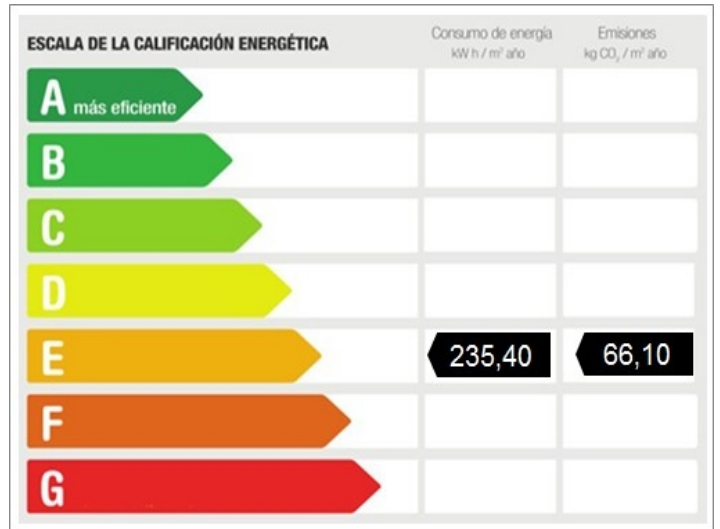
Entrance of the villa



Sunny terrace



Fantastic outdoor area



Energy certificate

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.